

# Aktuelle Förderprogramme

## PROGRAMM ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN WIRD NOCH ATTRAKTIVER

---

Wer sein Haus oder seine Wohnung energetisch saniert, profitiert künftig von einer Aufstockung der Investitionszuschüsse. Der Bund stellt über das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) jährlich zusätzliche Bundesmittel in Höhe von 300 Mio. Euro zur Verfügung.

"40 % des Energieverbrauchs in Deutschland entfallen auf den Gebäudebereich. Der Erfolg der Energiewende hängt maßgeblich auch davon ab, inwieweit dort Einsparpotenziale gehoben werden können. Mit der Verbesserung unserer Programme wollen wir gezielt privaten Hausbesitzern die Entscheidung für die Sanierung der "eigenen vier Wände" erleichtern: Sie können künftig mit bis zu 18.750 Euro einen deutlich höheren Investitionszuschuss von der KfW erhalten. Mit den Programmverbesserungen leisten wir einen weiteren Beitrag für das Gelingen der Energiewende", sagt Dr. Axel Nawrath, Vorstandsmitglied der KfW Bankengruppe.



### Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss (430)

Die verbesserten Zuschüsse können Sie ab sofort direkt bei der KfW beantragen.

#### Hinweis:

Anträge, die seit dem 20.12.2012 bei der KfW eingegangen sind, werden automatisch mit den neuen Zuschussbeträgen zugesagt.

Die Verbesserungen im Einzelnen:

- **Einzelmaßnahmen:** Erhöhung des Investitionszuschusses von 7,5 % auf 10,0 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 5.000 Euro pro Wohneinheit
- **KfW-Effizienzhaus 70:** Erhöhung des Investitionszuschusses von 17,5 % auf 20,0 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 15.000 Euro pro Wohneinheit
- **KfW-Effizienzhaus 55:** Erhöhung des Investitionszuschusses von 20,0 % auf 25,0 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 18.750 Euro pro Wohneinheit

# Aktuelle Förderprogramme

## **Programm Energieeffizient Sanieren - KfW-Effizienzhaus (151)**

Parallel zu den Verbesserungen bei den Investitionszuschüssen werden auch die Tilgungszuschüsse in der Kreditvariante für die KfW-Effizienzhäuser 70 und 55 (aktueller effektiver Jahreszinssatz 1,00 %) angehoben. Eine Antragstellung mit den erhöhten Tilgungszuschüssen wird ab dem 01.03.2013 über Ihre Hausbank möglich sein.

Die Verbesserung der Tilgungszuschüsse ab 01.03.2013 im Einzelnen:

- **KfW-Effizienzhaus 70:** Erhöhung des Tilgungszuschusses von 10,0 % auf 12,5 % des Zusagebetrages, maximal 9.375 Euro pro Wohneinheit
- **KfW-Effizienzhaus 55:** Erhöhung des Tilgungszuschusses von 12,5 % auf 17,5 % des Zusagebetrages, maximal 13.125 Euro pro Wohneinheit

## **L-Bank**

Das Land Baden-Württemberg verbilligt die Kredite der KfW-Bank für Gebäude, die in Baden-Württemberg saniert werden. Es gelten die gleichen Randbedingungen wie für die KfW-Darlehensprogramme.

Die Abwicklung erfolgt inzwischen auch über die regionale Hausbank. Der Zinssatz liegt aktuell bei sensationellen 0,75 %, das ist unter der Inflation.

Beachten Sie, dass für alle Programme ein Energieberater zur Bestätigung benötigt wird. Ab dem 01.03.2013 dürfen die Berater nicht in die Ausführung integriert sein. Die "Unabhängigkeit" wird gefordert.

(FA)